

# 貸マンション

一之江駅

レジデンスTKY 202

間取り  
1LDK

専有面積  
42.46㎡

築年月  
2007年01月

オートロック！  
防犯カメラ・宅配BOX  
ウォシュレット新規交換！

チェックポイント！

バイク置場有(3,300円/月)、駐輪場有(330円/月)、主要採光面：南西向き、ペット不可、ルームシェア不可、二人入居可、オール電化、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHキッチン、グヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、エアコン、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	一之江
間取タイプ	1LDK
賃料	115,000円
賃金条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区西瑞江4丁目		
交通	都営新宿線 一之江 徒歩7分		
建物	建物名	レジデンスTKY 202	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	42.46㎡	
	間取内訳	洋5.9 LDK 12.9	
築年月	2007年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費7,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能期間	相談
設備	B・T別シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHキッチン、グヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、エアコン、光ファイバー、ダブルロックドア、オート...		
保険等	要 2年19,000円		
備考	更新事務手数料0.5ヶ月分(税別) あんしんサポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料総額の40%。年間1万円または月額が選べます。 鍵交換代等：有 33,000円～ クレジット決済：初月費用可 利用駅1：都営新宿線 瑞江 徒歩26分 利用駅2：都営新宿線 船堀 徒歩24分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69565019047

東京都知事免許(9)第56581号 〒132-0024 東京都江戸川区一之江8丁目10-6

## 株式会社トライアングル

TEL: 03-5662-7201 FAX: 03-5662-7208 定休日: 水曜日、木曜日

※内見・申込はイタンジからお願いします。

客付会社さまへ					
手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様：専任媒介					
■情報公開日：					