

中古戸建

〈物件概要〉
所在地／江戸川区東葛西8-10-5
土地権利／所有権
土地／35㎡他7.62㎡
地目／雑種地
建物／1階 27.51㎡ 2階 27.51㎡ 3階 27.51㎡
構造／木造陸屋根3階建
築年月／平成2年7月
用途地域／第二種中高層住居専用地域
その他／準防火地域、第二種高度地区
建ぺい率／60% 容積率／150%
接道／北約3.4m私道
設備／都市ガス、公営水道、本下水
現況／空家
(備考)
・再建築不可
・契約不適合責任免責
・建ぺい率、容積率超過

【Life Information】

- ・東武ストアまで歩6分(約450m)
- ・東葛西小学校まで歩6分(約450m)
- ・島忠ホームズ葛西店まで歩7分(約550m)
- ・東葛西中学校まで歩10分(約750m)

■所在地／江戸川区東葛西8-10-5



東西線「葛西」駅 歩13分

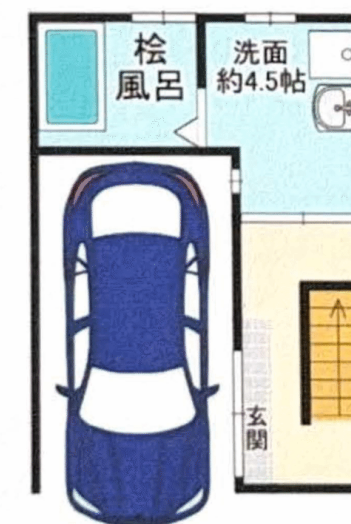
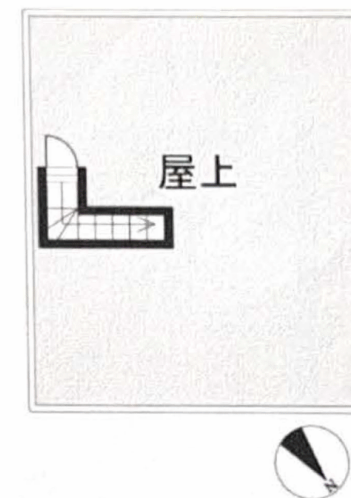
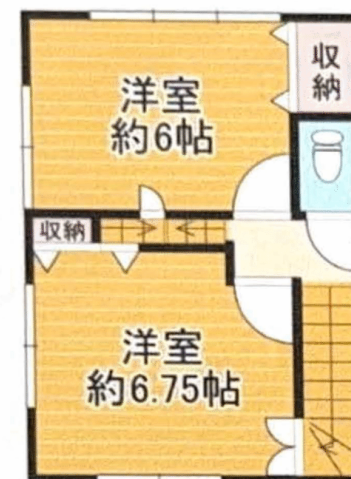
■土地: 35㎡(10.58坪)
■建物: 82.53㎡(24.96坪)

価格: 3,080万円

・2LDK+駐車スペース(サイズ制限有)

・LDK約15帖、対面キッチン

・ルーフバルコニー、ヒノキ風呂



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします

東京都知事(9)第56581号

株式会社トライアングル

<https://www.triangelnet.jp/>

info@triangelnet.jp

132-0024 東京都江戸川区一之江8-10-6

TEL: 03-5662-7201

FAX: 03-5662-7208

取引態様

媒介